



Übergabeprotokoll

Daten zum Objekt:

Straße und Hausnummer: _____
Postleitzahl: _____
Ort: _____
Übergabedatum: _____

Daten von Verkäufer und Käufer:

Verkäufer:

Vorname: _____
Name: _____
Straße + Hausnummer
(Neue Anschrift): _____
Postleitzahl: _____
Ort: _____
Telefonnummer: _____
E-Mail-Adresse: _____

2. Verkäufer:

Vorname: _____
Name: _____
Straße + Hausnummer
(Neue Anschrift): _____
Postleitzahl: _____
Ort: _____
Telefonnummer: _____
E-Mail-Adresse: _____

Käufer:

Vorname: _____
Name: _____
Straße + Hausnummer: _____
Postleitzahl: _____
Ort: _____
Telefonnummer: _____
E-Mail-Adresse: _____

2. Käufer:

Vorname: _____
Name: _____
Straße + Hausnummer: _____
Postleitzahl: _____
Ort: _____
Telefonnummer: _____
E-Mail-Adresse: _____

Grundsteuer ist bezahlt bis: _____
Hausgeld ist bezahlt bis: _____

Grundsteuer ist bezahlt bis: _____
Hausgeld ist bezahlt bis: _____

Vom Verkäufer im Voraus bezahlt:

Grundsteuer: _____ € Hausgeld: _____ €

Vom Käufer zu erstatten (x/365):

Grundsteuer: _____ € Hausgeld: _____ €

Summe: _____ € Bankdaten: _____

Ablesung:

	Zählernummer	Zählerstand	Standort
Wasser (kalt)			
Wasser (warm)			
Strom			
Heizung:			
1. Wärmemengenzähler			
2. Wärmemengenzähler			
3. Wärmemengenzähler			
4. Wärmemengenzähler			

Wurden sämtliche Unterlagen übergeben?

Allgemeiner Schriftverkehr	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein
Betriebskosten / Nebenkosten / Protokolle	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein
Reparaturen / Renovierung / Handwerksliste	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein
Versicherungen	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein
Steuern / Finanzamt	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein
Bauzeichnungen	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein
Grundrisse	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein
Energieausweis	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein
Grundbuch	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein
Mietvertrag bzw. -verträge	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein

Hausgeldabrechnung der letzten 3 Jahre	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein
Wirtschaftsplan	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein
Teilungserklärung	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein
Protokolle der Eigentümerversammlungen der letzten 3 Jahre	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein
Verwaltervertrag	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein
	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein

Es wurden folgende Schlüssel übergeben:

- Hauseingang _____
 Wohnung _____
 Briefkasten _____
 Keller _____
 Sonstige _____
 Anzahl insgesamt: _____

Die Wohnung wurde ohne sichtbare Mängel übergeben.

Die Wohnung wurde mit folgenden sichtbaren Mängeln übergeben:

Der Verkäufer hat eine Kopie des Übergabeprotokolls erhalten:

- Ja Nein

Bemerkungen:

_____ Ort, Datum	_____ Unterschrift Verkäufer	_____ Ort, Datum	_____ Unterschrift 2. Verkäufer
_____ Ort, Datum	_____ Unterschrift Käufer	_____ Ort, Datum	_____ Unterschrift 2. Käufer
_____ Ort, Datum	_____ Unterschrift Makler		